

PiM SENIOR

Thuis in Dorst!

We willen allemaal oud worden, maar dan wel op een waardige manier, met Aandacht en Respect. We zijn bijna allemaal bang om in een situatie te geraken waarin het leven niet meer zinvol lijkt, lijdzaam wachtend op het einde. Er wordt volop gediscussieerd hoe we hiermee om moeten gaan, wettelijk en humaan.

Bij Pim Senior zijn de bewoners leidend, niet de regels en de protocollen. We geven ruimte aan de eigen regie en aan de vrijheid om eigen keuzes te kunnen blijven maken. Bij Pim Senior zetten we ons in om naast uw geliefde te blijven staan op zo'n wijze dat hij/ zij actief betrokken blijft bij de omgeving. Bewoners worden steeds uitgenodigd om deel te nemen aan het leven in de woning en, waar mogelijk, in het eigen netwerk. Er is veel aandacht voor het blijven bewegen, zelfstandig en met elkaar. Ook wordt er tijd en ruimte ingericht om de individuele bewoner te leren kennen. 24 uren zorg, 7 dagen per week door ruim voldoende gediplomeerd zorgpersoneel, passend bij uw indicatie (zorgprofiel VV05 - beschermd wonen met intensieve dementiezorg).



Wonen met AANDACHT



Werken met AANDACHT



Vrijwilligers met AANDACHT

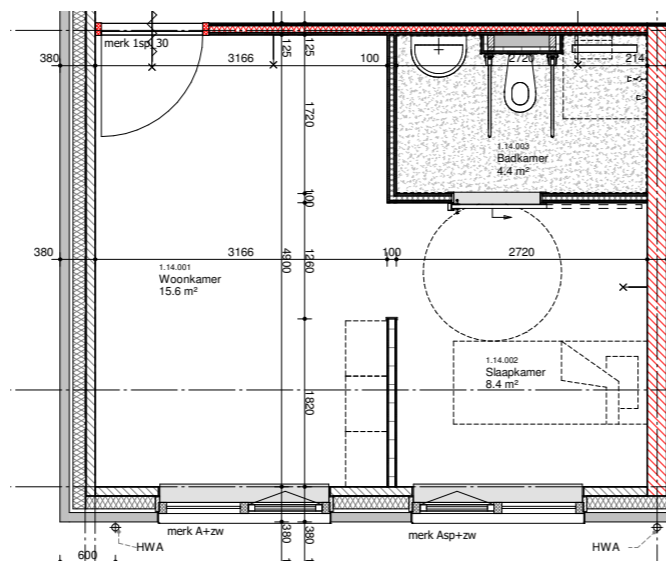


Gevoel van thuis

Ruimte voor beweging en beleving!

4 woonvleugels met ieder 14 woonunits en twee gemeenschappelijke woonkamers met eigen keukens. De woonunits voldoen aan de eisen van deze tijd. Wij zorgen voor wand- en vloerafwerking, een hoog-laag bed, een kledingkast en gordijnen. U heeft een eigen veilige badkamer. De slaap- en woonkamer kan verder naar wens met eigen meubels worden ingericht.

Door het groene karakter worden de huiselijkheid en het dorpsgevoel benadrukt. Groen wonen in een uiterst groene omgeving. De tuin is dan ook niet alleen als aankleding bedoeld, maar er is ook ruimte om hier actief te tuinieren of te wandelen. Of om de groenten mee te nemen naar de keukens en daar samen het eten te bereiden. Ook voor partners/familie kan dit een fijne activiteit zijn.



Waarom deze locatie?

Het perceel gelegen aan de Geerstraat 1 is in een aantal opzichten de ideale plek voor een zorgcomplex voor ouderen met geheugenverlies (zoals dementie, Alzheimer en Parkinson). Een zorgcomplex dat ruimte biedt aan 56 zorgappartementen, 8 woonkamers met keukens, 4 belevingsruimtes en een grote gemeenschappelijke multifunctionele ruimte.

Wat maakt de locatie van Pim Senior zo bijzonder?

- Dicht bij de dorpskern van Dorst (ca. 350 meter).
- Buitengewoon goed bereikbaar door haar ligging aan de rijksweg Breda-Tilburg.
- Op loopafstand van de prachtige bossen van Dorst.
- Ruimte voor binnentuinen, moestuinen, een wandeltuin, diverse belevingsruimtes en een gemeenschappelijke grote multifunctionele ruimte; het entreegebouw.
- Door de gunstige ligging 'buitenaf' biedt de omgeving ruimte, rust en veiligheid.
- Twee ingerichte logeerstudio's voor mensen die door omstandigheden enkele nachten zouden willen overnachten.



De planning

1

Aanvang van bouw

Zomer 2020

2

Inschrijving open voor bewoners

Januari 2021

3

Solliciteren mogelijk vanaf

Januari 2021

4

Gereed Bouw

Zomer 2021

5

Stichting Pim Senior start vanaf

1 augustus 2021



Kosten

- ✓ Indicatie VV-5
- ✓ Huur appartement €908,25- p.m.
- ✓ Servicekosten €575,- p.m.
- ✓ Totaal €1483,25,- p.m.
- ✓ Excl. wettelijke CAK bijdrage

De CAK bijdrage kan berekend worden mbv de rekenhulp (<https://www.hetcak.nl/zelf-regelen/eigen-bijdrage-rekenhulp>). Het betreft 'Hulp of zorg thuis' omdat we uitgaan van VPT (Volledig Pakket Thuis). Mocht u in aanmerking komen voor huursubsidie bespreek dit dan bij uw aanmelding.

Servicekosten

- ✓ Schoonmaak van eigen appartement en gemeenschappelijke ruimten
- ✓ Energie en water eigen appartement en gemeenschappelijke ruimten
- ✓ Kosten voor de huismeester
- ✓ Kosten voor dienst- en recreatieruimten
- ✓ Internet (wifi)
- ✓ Wassen kleding en beddengoed
- ✓ Hoog-laag bed/ kledingkast/ gordijnen/ vloer en wandafwerking
- ✓ Tuin onderhoud
- ✓ Kapper